

OBČINA POLJČANE
Občinski svet

**24. redna seja Občinskega sveta,
19. februar 2014**

Gradivo za 6. točko dnevnega reda

ZADEVA: Uskladitev neprofitnih najemnin v občini Poljčane za leto 2014

Poročevalec:

Jernej Rak, univ. dipl. inž. geol., Svetovalec za kmetijstvo in gospodarjenje s premoženjem



OBČINA POLJČANE

Župan

Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane

telefon: 02 8029 221

fax: 02 8029 226

e-mail: obcina@poljczane.si

Številka: 900-0006/2014-2

Datum: 28. 1. 2014

OBČINA POLJČANE

Občinski svet

ZADEVA: Uskladitev neprofitnih najemnin v občini Poljčane za leto 2014

I. PREDLAGATELJ

Župan, Stanislav Kovačič

II. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

III. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM

- Statut Občine Poljčane (Uradni list RS, št. 93/2011),
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS-UPB-2, Uradni list RS, št. 94/2007 ter vse nadaljne spremembe in dopolnitve),
- Uredba o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03, 142/04, 99/08 in 62/2010).

IV. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03, 142/04, 99/08 in 62/2010) mora znašati letna stopnja neprofitne najemnine za obdobje od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 4,68 % od vrednosti stanovanja, kar predstavlja maksimalne zgornje vrednosti zaračunavanja neprofitnih najemnin.

V letu 2013 je znašala letna stopnja neprofitne najemnine 4,68 %.

Občinskemu svetu občine Poljčane predlagamo, da sprejme predlagani sklep.

V. *FINANČNE POSLEDICE*

S potrditvijo predlaganega sklepa ne pride do finančnih posledic za občinski proračun.

VI. *PREDLOG SKLEPA*

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep:

SKLEP

Občinski svet občine Poljčane določa, da letna stopnja neprofitne najemnine od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 znaša 4,68 % od vrednosti stanovanja za vsa najemna stanovanja, ki so v lasti Občine Poljčane.

S spoštovanjem,

Župan:
Stanislav Kovačič